Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **295651-2026**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

# PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

OVRHOVODITELJ

| Ovrhovoditelj (redni broj: 1) | |
|---|---|
| Naziv | UPRAVITELJ GRADNJA d.o.o. |
| OIB | 13582015490 |
| Adresa sjedišta | Oreškovićeva 25, 10000 Zagreb |
| **Punomoćnik ovrhovoditelja** | |
| Ime i prezime | Nataša Gonzi |
| OIB | 33858745848 |
| Adresa prebivališta/sjedišta | Svetog Mateja 57, 10000 Zagreb |
| Pravna osnova | Odvjetnik |
| **Zakonski zastupnik ovrhovoditelja** | |
| Ime i prezime | Josip Jagatić |
| OIB | 85142785739 |
| Adresa prebivališta/sjedišta | Veli Iž 52, 23284 Veli Iž |
| Pravna osnova | Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe |

OVRŠENIK

| Ovršenik (redni broj: 1) | |
|---|---|
| Ime i prezime | ZDRAVKO KLEŠČIĆ |
| OIB | 63821340274 |
| Adresa prebivališta | Ulica Vladimira Ruždjaka 9A, 10000 Zagreb |

Vjerodostojne isprave i tražbine

| Vjerodostojna isprava (redni broj: 1) | |
|---|---|
| Vrsta vjerodostojne isprave | Izvadak iz poslovnih knjiga |
| Oznaka isprave | 30.06.2026. |
| Datum isprave | 30.06.2026. |
| Opis tražbina iz vjerodostojne isprave | Dospjele nepodmirene obveze za pričuvu stambene zgrade Vladimira Ruždjaka 9A, Zagreb, prema specifikaciji u vjerodostojnoj ispravi. |
| Obračun kamate | Zakonska zatezna kamata |
| | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose |

Tražbina

| Redni broj | Glavnica | Početak tijeka kamate | Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu | Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 31,23 EUR | 21.02.2023. | | 31,23 EUR |
| 2 | 31,23 EUR | 21.03.2023. | | 31,23 EUR |
| 3 | 31,23 EUR | 21.04.2023. | | 31,23 EUR |
| 4 | 31,23 EUR | 21.05.2024. | | 31,23 EUR |
| 5 | 31,23 EUR | 21.06.2024. | | 31,23 EUR |
| 6 | 31,23 EUR | 21.07.2024. | | 31,23 EUR |
| 7 | 31,23 EUR | 21.08.2024. | | 31,23 EUR |
| 8 | 31,23 EUR | 21.11.2024. | | 31,23 EUR |
| 9 | 31,23 EUR | 21.12.2024. | | 31,23 EUR |
| 10 | 31,23 EUR | 21.01.2025. | | 31,23 EUR |
| 11 | 31,23 EUR | 21.04.2025. | | 31,23 EUR |
| 12 | 31,23 EUR | 21.05.2025. | | 31,23 EUR |
| 13 | 31,23 EUR | 21.06.2025. | | 31,23 EUR |
| 14 | 31,23 EUR | 21.07.2025. | | 31,23 EUR |
| 15 | 31,23 EUR | 21.08.2025. | | 31,23 EUR |
| 16 | 31,23 EUR | 21.09.2025. | | 31,23 EUR |
| 17 | 31,23 EUR | 21.10.2025. | | 31,23 EUR |
| 18 | 31,23 EUR | 21.11.2025. | | 31,23 EUR |
| 19 | 31,23 EUR | 21.12.2025. | | 31,23 EUR |
| 20 | 31,23 EUR | 21.01.2026. | | 31,23 EUR |

Izvršenje isplate

| Ovrhovoditelj (redni broj: 1) | UPRAVITELJ GRADNJA d.o.o. |
|---|---|
| Način isplate | Isplata na račun u domaćoj banci |
| Broj računa | HR3624020061300005214 |
| Model | HR00 |
| Poziv na broj | 03007045 |

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

| Valuta | Iznos glavnice | Prethodno obračunata kamata | Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga | Ukupno - informativni iznos |
|---|---|---|---|---|
| EUR | 624,60 | 0,00 | 0,00 | 624,60 |

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku ZDRAVKO KLEŠČIĆ, OIB: 63821340274, Ulica Vladimira Ruždjaka 9A, 10000 Zagreb, da ovrhovoditelju UPRAVITELJ GRADNJA d.o.o., OIB: 13582015490, Oreškovićeva 25, 10000 Zagreb, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 30.06.2026., namiri tražbinu u iznosu od 624,60 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku:

- na iznos od 31,23 EUR od 21.02.2023.,
- na iznos od 31,23 EUR od 21.03.2023.,
- na iznos od 31,23 EUR od 21.04.2023.,
- na iznos od 31,23 EUR od 21.05.2024.,
- na iznos od 31,23 EUR od 21.06.2024.,
- na iznos od 31,23 EUR od 21.07.2024.,
- na iznos od 31,23 EUR od 21.08.2024.,
- na iznos od 31,23 EUR od 21.11.2024.,
- na iznos od 31,23 EUR od 21.12.2024.,
- na iznos od 31,23 EUR od 21.01.2025.,
- na iznos od 31,23 EUR od 21.04.2025.,
- na iznos od 31,23 EUR od 21.05.2025.,
- na iznos od 31,23 EUR od 21.06.2025.,
- na iznos od 31,23 EUR od 21.07.2025.,
- na iznos od 31,23 EUR od 21.08.2025.,
- na iznos od 31,23 EUR od 21.09.2025.,
- na iznos od 31,23 EUR od 21.10.2025.,
- na iznos od 31,23 EUR od 21.11.2025.,
- na iznos od 31,23 EUR od 21.12.2025.,
- na iznos od 31,23 EUR od 21.01.2026.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 29.12.2023. određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30.12.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3624020061300005214, model HR00, s pozivom na broj 03007045, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 150,00 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR3624020061300005214, model HR00, s pozivom na broj 03007045, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

# OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

| ZDRAVKO KLEŠČIĆ | |
|---|---|
| Predmeti ovrhe | Sredstva ovrhe |
| Ovrha općenito na imovini | Sukladno odredbama Ovršnog zakona |

Troškovi postupka

| Odvjetnički trošak | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Opis i tarifni broj | Jedinična cijena | Količina | Iznos | PDV | Iznos s PDV-om |
| Sastavljanje prijedloga | 100,00 EUR | 1 | 100,00 EUR | 25,00 % | 125,00 EUR |
| Ukupno | | | | | 125,00 EUR |

| Trošak javnog bilježnika | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Opis | Jedinična cijena | Količina | Iznos | PDV | Iznos s PDV-om |
| Predujam naknade javnog bilježnika | 10,00 EUR | 1 | 10,00 EUR | 25,00 % | 12,50 EUR |
| Ostatak naknade | 10,00 EUR | 1 | 10,00 EUR | 25,00 % | 12,50 EUR |
| Ukupno | | | | | 25,00 EUR |

| Troškovi ukupno | |
|---|---|
| Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata) | 150,00 EUR |
| Obračun kamatne stope | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose |
| Početak tijeka kamate | Od dana donošenja rješenja o ovrsi |
| Primatelj troška | UPRAVITELJ GRADNJA d.o.o. |
| Način isplate | Isplata na račun u domaćoj banci |
| Broj računa | HR3624020061300005214 |
| Model | HR00 |
| Poziv na broj | 03007045 |

PRILOZI

| Prilog (redni broj: 1) | |
|---|---|
| Opis | Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: UPRAVITELJ GRADNJA d.o.o., punomoćnik: Nataša Gonzi |
| Broj stranica | 1 |
| Naziv datoteke sa sadržajem | PUNOMOĆ ZA ZASTUPANJE OD 30.06.2026.pdf |
| Veličina datoteke sa sadržajem | 94,8 kB |
| Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256) | 50710a12dd84c83b58fb644e7a4e1a5c44b0670bdf643bf24c03f04e10ba35d5 |

| Prilog (redni broj: 2) | |
|---|---|
| Opis | Vjerodostojna isprava br. 1 |
| Broj stranica | 1 |
| Naziv datoteke sa sadržajem | IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA OD 30.06.2026.pdf |
| Veličina datoteke sa sadržajem | 193,4 kB |
| Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256) | 6a4d766a8e956feddeb48183386987f03e6bb76c6b161d9748c8efdaeec93705 |

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 30.06.2026.

Nataša Gonzi

Digitalno potpisao: Nataša Gonzi
Datum: 2026.06.30 12:24:51 +02'00'

Broj zapisa: **25ac-4ba1c**

Kontrolni broj: **06caa-0bcc0-9ad70**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom: CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

**https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti**

unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.